ArchiGenix
Vos idées, notre architecture

DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

Responsable projet: Daniel DAHIRI				ABIDJAN, Le 18/05/2026	
PROJET : VILLA MODERNE R+1 AVEC PISCINE - JACQUEVILLE					
Entreprise : ArchiGenix				**CLIENT : Mme AICHATA SOUMAHORO**	
N°	**DESIGNATION**	**U**	**QTE**	**PU (FCFA)**	**PT (FCFA)**
LOT 1 - INSTALLATION & TERRASSEMENTS					**2 543 500**
1	Installation chantier	ff	1,00	1 200 000	1 200 000
2	Implantation	ff	1,00	500 000	500 000
3	Terrassements généraux	m3	43,00	18 000	774 000
4	Evacuation déblais	m3	20,00	1 000	20 000
5	Remblai compacté	m3	33,00	1 500	49 500
LOT 2 - FONDATIONS & STRUCTURE					**39 970 000**
6	Béton de propreté	m3	5,50	85 000	467 500
7	Semelles isolées BA	m3	18,00	135 000	2 430 000
8	Longrines BA	m3	14,00	75 000	1 050 000
9	Poteaux BA	m3	12,00	155 000	1 860 000
10	Poutres BA	m3	15,00	165 000	2 475 000
11	Dalle RDC	m3	27,00	145 000	3 915 000
12	Dalle étage	m3	9,00	155 000	1 395 000
13	Escalier BA	m3	3,50	195 000	682 500
14	Acier HA	kg	11 500,00	1 450	16 675 000
15	Coffrage	m²	410,00	22 000	9 020 000
LOT 3 - MAÇONNERIE					**16 825 000**
16	Murs Agglos périphériques (20 cm ou 15cm)	m²	310	17 500	5 425 000
17	Murs intérieurs Agglos 15	m²	420	15 000	6 300 000
18	Enduits intérieurs	m²	1 180	3 000	3 540 000
19	Enduits extérieurs	m²	390	4 000	1 560 000

ArchiGenix
Vos idées, notre architecture

LOT 4 - REVETEMENTS					**21 124 000**
20	Carrelage intérieur	m²	235	22 000	5 170 000
21	Carrelage terrasse	m²	72	18 000	1 296 000
22	Faïence murale	m²	125	28 000	3 500 000
23	Plafonds BA décoratifs / placo-plâtre	m²	210	19 500	4 095 000
24	Peinture intérieure	m²	1 150	4 200	4 830 000
25	Peinture extérieure	m²	385	5 800	2 233 000
LOT 5 - MENUISERIES					**15 555 000**
26	Portes intérieures	u	18	150 000	2 700 000
27	Portes extérieures	u	6	220 000	1 320 000
28	Baies vitrées aluminium	m²	85	115 000	9 775 000
29	Garde-corps inox	ml	22	80 000	1 760 000
LOT 6 - ELECTRICITE					**10 060 000**
30	Installation électrique complète	ff	1	8 500 000	8 500 000
31	Luminaires décoratifs	u	52	30 000	1 560 000
LOT 7 - PLOMBERIE & SANITAIRES					**11 050 000**
32	Installation plomberie complète	ff	1	7 800 000	7 800 000
33	Appareils sanitaires	ff	1	3 250 000	3 250 000
LOT 8 - PISCINE & VRD					**23 970 000**
34	Piscine complète	ff	1	14 500 000	14 500 000
35	Pavage extérieur	m²	120	32 000	3 840 000
37	Clôture	ml	52	65 000	3 380 000
38	Portail métallique	ens	1	1 800 000	1 800 000
39	Espaces verts	m²	30	15 000	450 000
				TOTAL HT	**141 097 500**